

Anlage 1

Erfassungs- und Auswertungsbogen Biotoptypenbewertung (Basis Ökokonto Verordnung (ÖKVO) vom 19.12.2010) Gemeinde Gärtringen: Bebauungsplan "Öfele"

Erfassungs- und Auswertungsbogen Biotoptypenbewertung Bestand (Basis Ökokonto Verordnung (ÖKVO) vom 19.12.2010)

Nr.	Code	Biotoptyp	Grundwert	Faktor	Biotopwert	Fläche (qm)	Bilanzwert	Flächenanteil
1	60.10	Von Bauwerken bestandene Flächen unter Vollaussnutzung der GRZ (0,8)	1	1	1	484	484	2,86%
2	60.60	Freiflächen der Gewerbegrundstücke (gärtnerisch gestaltet)	1	1	1	121	121	0,71%
3	60.21	Erschließungsflächen, voll versiegelt	1	1	1	941	941	5,56%
4	60.23	Schotterflächen	2	1	2	2.268	4.536	13,39%
5	35.60	Pionier- und Ruderalvegetation	11	1	11	6.803	74.833	40,18%
6	35.64	Grasreiche Ruderalvegetation	11	1	11	1.057	11.627	6,24%
7	33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	1	13	2.316	30.108	13,68%
8	41.10	Feldgehölz	17	1	17	1.378	23.426	8,14%
9	41.22	Feldhecke	17	1	17	988	16.796	5,84%
10	43.10	Gestrüpp	9	1	9	576	5.184	3,40%
11	45.30	Einzelbäume auf mittelwertigem Biotoptyp (35.60): 6 Bäume x 60cm StU x 6 Wertpunkte	6	1	6		0	
		Summe				16.932	168.056	100,00%

Erfassungs- und Auswertungsbogen Biotoptypenbewertung Planung (Basis Ökokonto Verordnung (ÖKVO) vom 19.12.2010)

Nr.	Code	Biotoptyp	Grundwert	Faktor	Biotopwert	Fläche (qm)	Bilanzwert	Flächenanteil
1	60.10	Von Bauwerken bestandene Flächen unter Vollaussnutzung der GRZ (0,8)	1	1	1	10.386	10.386	61,34%
2	60.60	Freiflächen der Gewerbegrundstücke (gärtnerisch gestaltet)	6	1	6	2.597	15.582	15,34%
3	60.21	Erschließungsflächen, voll versiegelt	1	1	1	1.414	1.414	8,35%
4	41.22	Feldhecke (Pflanzgebot Pfg 1)	14	1	14	2.263	31.682	13,37%
5	60.50	Kleine Grünfläche	4	1	4	272	1.088	1,61%
6	45.10	Baumreihe auf geringwertigem Biotoptyp (60.50): 3 Bäume x 40cm StU x 8 Wertpunkte	8	1	8		960	
		Summe				16.932	61.112	100,00%
							Bilanz	-106.944 Wertpunkte

Stand 01.03.2022